

## Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Проспект Октября 127 1</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 962</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>2 736</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>80</b>
<b>Статьи доходов</b>	<b>Сумма</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>-125 562,44</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>500 385,1</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>528 209,76</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>545 408,97</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>4 320,72</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>Сумма задолженности</b>	<b>223 714,97</b>
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>152 431,96</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	89 722,95
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	5030,77
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	63 760,44
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	20 931,74
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	32 585,65
1.3 Аварийное обслуживание	30 123,36
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территор</b>	<b>176 788,71</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	35 907,18
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	304
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	6 115,2
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	6 687,98
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 000
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2. Услуги жилищных предприятий	140 881,53
- Расходы по уборке придомовой территории	140 881,53
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>171 164,43</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	36 851,58
3.2 Услуги по ЕРКЦ	17 973,23
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	11 220,66
- Услуги по выдаче справок гражданам	2 274,91
- Услуги по регистрационному учету граждан	4 477,66
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	116 339,62
<b>ИТОГО:</b>	<b>32 145,38</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>-317 132,03</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.