

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Космонавтов 13
Год постройки	1 956
Общая площадь, кв.м	7 854,3
Количество квартир	117
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	559 458,91
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 361 422,11
Начислено населению по услуге "содержание"	1 286 792,73
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 256 333,99
Процент оплаты	97,63
Сумма задолженности	30 458,74
Прочие доходы по нежилым помещениям	68 081,17
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 930,48
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	426 267,74
1.1 Набор работ и текущий ремонт	211 160,64
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	24 317,33
- Смена труб канализации	11 131,51
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	12 507,61
- Прочистка канализационных труб	15 770,29
- Очистка кровли от снега и мусора	86 598,62
- Замена радиаторов	60 835,28
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	175 787,72
1.3 Аварийное обслуживание	39 319,38
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	492 460,73
2.1 Услуги сторонних орг-ций	72 759,69
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	39 600,00
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	12 415,04
- Обслуживание экокбокс (Н)	2 284,08
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	6 764,46
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 576,32
- Техническое обслуживание ВДГО	7 119,79
2.2.Услуги жилищных предприятий	419 701,04
- Расходы по уборке придомовой территории	419 701,04
3. Прочие расходы	442 693,64
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	247 673,39
3.2 Услуги по ЕРКЦ	25 469,66
- Услуги по регистрационному учету граждан	3 543,87
- Услуги по выдаче справок гражданам	3 020,17
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	18 905,62
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	169 550,59
ИТОГО:	382,27
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	559 841,18

Исполнитель: Осипова О.В.