

## Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Победы 45</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 970</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>3 540,2</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>190</b>
<b>Статьи доходов</b>	<b>Сумма</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>1 878 599,4</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>800 564,27</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>1 081 629,76</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>1 016 766,6</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>64 863,16</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>4 473,12</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>107 223,87</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	28 248,31
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	7 674,61
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	6 398,15
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	3 336,76
- Содержание кровли	10 239,84
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	598,95
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	39 009,26
1.3 Аварийное обслуживание	39 966,3
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>369 976,66</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	129 898,72
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	8 685,2
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	14 370,72
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	9 760,18
- Прочистка канализационного выхода	43 239,78
- Очистка кровли от наледи и сосулек	45042,84
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2. Услуги жилищных предприятий	240 077,94
- Расходы по уборке придомовой территории	240 077,94
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>323 363,74</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	27 436,95
3.2 Услуги по ЕРКЦ	37 694,93
- Услуги по выдаче справок гражданам	4 739,42
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	27 781,32
- Услуги по регистрационному учету граждан	5 174,19
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	258 231,86
<b>ИТОГО:</b>	<b>285 538,61</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>2 164 138,01</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.