

Отчет по использованию денежных средств

30.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Первомайская 9
Год постройки	1 959
Общая площадь, кв.м	2 712,5
Количество квартир	42
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	172 669,29
Фактическая стоимость содержания жилого дома	531 742,34
Начислено населению по услуге "содержание"	463 342,81
Поступило денежных средств от населения, с НДС	418 620,51
Процент оплаты	90,35
Сумма задолженности	44 722,3
Прочие доходы по нежилым помещениям	152 197,67
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 125,08
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	281 124,5
1.1 Набор работ и текущий ремонт	196 679,5
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	26 022,29
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	74 130,64
- Прочие	50 311,56
- Очистка кровли от снега и мусора	46 215,01
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	71 316,48
1.3 Аварийное обслуживание	13 128,52
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	86 687,55
2.1 Услуги сторонних орг-ций	18 441,74
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 663,8
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 428,25
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	4 097,17
- Работы по замене элемента питания	1 100
2.2.Услуги жилищных предприятий	68 245,81
- Расходы по уборке придомовой территории	68 245,81
3. Прочие расходы	163 930,29
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	97 047
3.2 Услуги по ЕРКЦ	6 575,19
- Услуги по выдаче справок гражданам	494,22
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	5 389,47
- Услуги по регистрационному учету граждан	691,5
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	60 308,10
ИТОГО:	88 923,22
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	261 592,51

Исполнитель: Осипова О.В.