

Отчет по использованию денежных средств

23.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Ломоносова 42
Год постройки	1 961
Общая площадь, кв.м	646,1
Количество квартир	16
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-136 751,86
Фактическая стоимость содержания жилого дома	120 784,67
Начислено населению по услуге "содержание"	107 787,75
Поступило денежных средств от населения, с НДС	90 426,18
Процент оплаты	83,89
Сумма задолженности	17 361,57
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	49 964,23
1.1 Набор работ и текущий ремонт	35 757,42
- Подготовка к зиме, остекление, установка пружин	1 427,26
- Очистка кровли от снега и мусора	16 575,08
- Ремонт кровли	16 446,41
- Ремонт и смена вентилях, задвижек и др. запорной арматуры	1 308,67
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	11 846,01
1.3 Аварийное обслуживание	2 360,80
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	37 872,1
2.1 Услуги сторонних орг-ций	6 164,54
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 250,05
- Обслуживание экобоксов (Н)	612,54
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 297,71
- Техническое обслуживание ВДГО	2 004,24
2.2. Услуги жилищных предприятий	31 707,56
- Расходы по уборке придомовой территории	31 707,56
3. Прочие расходы	32 948,34
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	16 433,96
3.2 Услуги по ЕРКЦ	2 312,03
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	1 774,08
- Услуги по регистрационному учету граждан	345,75
- Услуги по выдаче справок гражданам	192,20
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	14 202,35
ИТОГО:	-12 996,92
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-149 748,78

Исполнитель: Осипова О.В.