

Отчет по использованию денежных средств

23.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Вологодская 79
Год постройки	1 978
Общая площадь, кв.м	1 564,2
Количество квартир	39
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	242 842,48
Фактическая стоимость содержания жилого дома	822 878,85
Начислено населению по услуге "содержание"	308 491,46
Поступило денежных средств от населения, с НДС	283 838,1
Процент оплаты	92,01
Сумма задолженности	24 653,36
Прочие доходы по нежилым помещениям	150 106,17
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 252,4
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	235 570,07
1.1 Набор работ и текущий ремонт	148 440,11
- Запуск системы ЦО	8 236,93
- Прочистка канализационных труб	28 237,47
- Очистка кровли от снега и мусора	3 578,50
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	61 123,06
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	20 270,53
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	26 993,62
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	73 751,64
1.3 Аварийное обслуживание	13 378,32
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	425 322,83
2.1 Услуги сторонних орг-ций	15 013,57
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	3 586,95
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 274,10
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
2.2. Услуги жилищных предприятий	410 309,26
- Расходы по уборке лестничных клеток	108 699,02
- Расходы по уборке придомовой территории	111 994,63
- Обслуживание мусоропровода	189 615,61
3. Прочие расходы	161 985,95
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	98 021,11
3.2 Услуги по ЕРКЦ	23 317,34
- Услуги по выдаче справок гражданам	2 635,79
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	17 310,53
- Услуги по регистрационному учету граждан	3 371,02
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	40 647,50
ИТОГО:	-359 028,82
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-116 186,34

Исполнитель: Осипова О.В.