

Отчет по использованию денежных средств

23.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Кольцевая 201 2
Год постройки	1 977
Общая площадь, кв.м	3 844,9
Количество квартир	72
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	483 707,57
Фактическая стоимость содержания жилого дома	764 034,49
Начислено населению по услуге "содержание"	862 706,04
Поступило денежных средств от населения, с НДС	789 838,48
Процент оплаты	91,55
Сумма задолженности	72 867,56
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 936,92
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	114 419,97
1.1 Набор работ и текущий ремонт	32 090,82
- Очистка кровли от снега и мусора	1 458,83
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	15 718,74
- Ремонт фасада,крылец,мемориальная доска	14 913,25
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	50 568,2
1.3 Аварийное обслуживание	31 760,95
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	357 119,71
2.1 Услуги сторонних орг-ций	145 695,36
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	117 600
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 699,2
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	8 200
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 543,9
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 925,68
- Техническое обслуживание ВДГО	5 726,58
2.2.Услуги жилищных предприятий	211 424,35
- Обслуживание мусоропровода	81 465,66
- Расходы по уборке придомовой территории	60 836,08
- Расходы по уборке лестничных клеток	69 122,61
3. Прочие расходы	292 494,81
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	141 316,93
3.2 Услуги по ЕРКЦ	12 235,5
- Услуги по регистрационному учету граждан	3 111,69
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 702,29
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	7 421,52
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	138 942,38
ИТОГО:	100 608,47
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	584 316,04

Исполнитель: Осипова О.В.