

## Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Российская 58</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 958</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>366,3</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>8</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>-812 583,36</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>199 020,04</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>60 177,9</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>55 198,64</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>1 510,08</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>Сумма задолженности</b>	<b>14 372,15</b>
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>20 163,01</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	5 716,74
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	3 958,86
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	1 118,31
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	639,57
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	8 985,49
1.3 Аварийное обслуживание	5 460,78
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>160 448,92</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	3 231,38
- Техническое обслуживание ВДГО	512,78
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 107,08
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	611,52
2.2. Услуги жилищных предприятий	157 217,54
- Расходы по уборке придомовой территории	157 217,54
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>18 408,11</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	3 434,53
3.2 Услуги по ЕРКЦ	1 719,24
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	1 362,24
- Услуги по регистрационному учету граждан	199,01
- Услуги по выдаче справок гражданам	157,99
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	13 254,34
<b>ИТОГО:</b>	<b>-137 332,06</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>-964 287,57</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.