

## Отчет по использованию денежных средств

23.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Калинина 19</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 951</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>2 599</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>48</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2021г.</b>	<b>244 963,73</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>554 115,23</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>498 854,4</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>458 210,53</b>
<b>Процент оплаты</b>	<b>91,85</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>40 643,87</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>34 378,14</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>5 277,48</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>275 757,09</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	226 580,62
- Очистка кровли от снега и мусора	45 747,42
- Кронирование деревьев	10 140,59
- Замена радиаторов	10 212,58
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	131 625,41
- Прочистка канализационных труб	28 854,62
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	31 378,61
1.3 Аварийное обслуживание	17 797,86
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>130 184,88</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	44 051,55
- Очистка территории от снега	8 800
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	3 455,4
- Обслуживание узлов автоматического регулирования (Н)	1 118,64
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 621
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 925,68
- Техническое обслуживание ВДГО	3 630,83
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 500
2.2. Услуги жилищных предприятий	86 133,33
- Расходы по уборке придомовой территории	86 133,33
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>148 173,26</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	61 070,51
3.2 Услуги по ЕРКЦ	6 760,18
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	4 879,92
- Услуги по регистрационному учету граждан	864,39
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 015,87
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	80 342,57
<b>ИТОГО:</b>	<b>-15 605,21</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2022г.</b>	<b>229 358,52</b>

Исполнитель: Осипова О.В.