

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2024 - 31.12.2024

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Кольцевая 111 1
Год постройки	1,975
Общая площадь, кв.м	1,278.5
Количество квартир	30
Статьи доходов	Сумма
Сальдо на 01.01.2024г.	-258,619.21
Фактическая стоимость содержания жилого дома	317,175.83
Начислено населению по услуге "содержание"	293,185.62
Поступило денежных средств от населения, с НДС	286,737.25
Процент оплаты	97.8
Сумма задолженности	6,448.37
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1,384.24
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	141,624.23
1.1 Набор работ и текущий ремонт	125,361.59
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	85,916.03
- Очистка кровли от снега и сосулек	11,350.91
- Ремонт кровли	17,196.88
- Ремонт машинного помещения и узлов управления	10,897.77
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	3,835.56
1.3 Аварийное обслуживание	12,427.08
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	92,618.64
2.1 Услуги сторонних орг-ций	70,802.28
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	3,435.15
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4,293
- Техническое обслуживание ВДГО	3,540.57
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета ГВС	1,000
- Покраска узла тепловой энергии	10,035.85
- Очистка кровли от снега	48,497.71
2.2. Услуги жилищных предприятий	21,816.36
- Расходы по уборке придомовой территории	21,816.36
3. Прочие расходы	82,932.96
3.1 Общеэксплуатационные расходы	22,391.52
3.2 Услуги по ЕРКЦ	4,299.17
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	3,522
- Услуги по регистрационному учету граждан	398.01
- Услуги по выдаче справок гражданам	379.16
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	56,242.27
ИТОГО:	-29,054.34
Сальдо на 01.01.2025г.	-287,673.55

Исполнитель: Зубарева Е.В.