

Отчет по использованию денежных средств

23.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Кольцевая 96
Год постройки	1 957
Общая площадь, кв.м	1 300,3
Количество квартир	33
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-428 023,15
Фактическая стоимость содержания жилого дома	322 182,1
Начислено населению по услуге "содержание"	191 475,9
Поступило денежных средств от населения, с НДС	219 696,82
Процент оплаты	114,74
Сумма задолженности	-28 220,92
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 510,08
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	206 394,68
1.1 Набор работ и текущий ремонт	165 489,93
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	5 983,68
- Очистка кровли от снега и мусора	36 245,37
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	55 001,51
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	61 886,04
- Ремонт кровли	6 373,33
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	32 896,72
1.3 Аварийное обслуживание	8 008,03
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	50 203,18
2.1 Услуги сторонних орг-ций	7 308,73
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	3 176,23
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 271,96
- Техническое обслуживание ВДГО	2 860,54
2.2.Услуги жилищных предприятий	42 894,45
- Расходы по уборке придомовой территории	42 894,45
3. Прочие расходы	65 584,24
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	28 710,8
3.2 Услуги по ЕРКЦ	6 035,45
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 123,67
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 455,18
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	3 456,6
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	30 837,99
ИТОГО:	-129 196,12
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-557 219,27

Исполнитель: Осипова О.В.