

Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Короленко 3
Год постройки	1 955
Общая площадь, кв.м	1 194,8
Количество квартир	17
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-266 735,86
Фактическая стоимость содержания жилого дома	705 586,07
Начислено населению по услуге "содержание"	237 843,29
Поступило денежных средств от населения, с НДС	229 881,46
Процент оплаты	96,65
Сумма задолженности	7 961,83
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 510,08
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	215 620,74
1.1 Набор работ и текущий ремонт	174 873,36
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	23 119,04
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	82 351,52
- Очистка кровли от снега и мусора	65 955,17
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	1 869,9
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	489,37
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	1 088,36
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	22 298,92
1.3 Аварийное обслуживание	18 448,46
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	429 288,72
2.1 Услуги сторонних орг-ций	276 772,25
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	5 864,26
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 858,66
- Техническое обслуживание ВДГО	2 619,57
- Ремонт вент.каналов	37 503,07
- Очистка территории от снега	6 600
- Ремонт шахт и дымоходов	220 326,69
2.2. Услуги жилищных предприятий	152 516,47
- Расходы по уборке придомовой территории	152 516,47
3. Прочие расходы	60 676,61
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	3 523,79
3.2 Услуги по ЕРКЦ	3 899,59
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 301,69
- Услуги по выдаче справок гражданам	480,72
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	2 117,18
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	53 253,23
ИТОГО:	-466 232,7
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-732 968,56