

## Отчет по использованию денежных средств

30.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Блюхера 6 4</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 990</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>3 693,1</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>59</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2021г.</b>	<b>1 329 359,15</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>1 567 332,35</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>891 034,5</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>902 285,29</b>
<b>Процент оплаты</b>	<b>101,26</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>-11 250,79</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>185 173,68</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>5 125,08</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>988 957,52</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	912 282,58
- Промывка и закрытие мусоропровода	19 784,3
- Ремонт отопления	590 079,83
- ремонт розлива ХВС	70 518,24
- Ремонт кровли	157 501,13
- укупорка МОП	62 811,83
- Демонтаж-монтаж двери в мусороприемную камеру	11 587,25
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	54 245,47
1.3 Аварийное обслуживание	22 429,47
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>331 838,17</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	171 310,93
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	116 799,99
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	3 927,48
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	8 200
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 084,58
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 925,68
- Обслуживание АППЗ и ДУ (Н)	30 373,2
2.2. Услуги жилищных предприятий	160 527,24
- Расходы по уборке придомовой территории	74 680,89
- Обслуживание мусоропровода	85 846,35
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>246 536,66</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	94 434,47
3.2 Услуги по ЕРКЦ	8 597,4
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 555,86
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 043,34
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	5 998,2
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	143 504,79
<b>ИТОГО:</b>	<b>-485 999,09</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2022г.</b>	<b>843 360,06</b>

Исполнитель: Осипова О.В.