

## Отчет по использованию денежных средств

23.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Проспект Октября 93 4</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 963</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>3 223,5</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>79</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2021г.</b>	<b>-290 871,34</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>520 985,93</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>463 812,36</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>465 844,77</b>
<b>Процент оплаты</b>	<b>100,44</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>-2 032,41</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>10 522,74</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>9 585,6</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>214 624,56</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	146 669,26
- Прочие	4 969,23
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	73 630,2
- Очистка кровли от снега и мусора	58 411,57
- Прочистка канализационных труб	9 658,26
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	47 979,34
1.3 Аварийное обслуживание	19 975,96
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>136 810,48</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	69 799,63
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 017,31
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 791,23
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	19 325,68
- Техническое обслуживание ВДГО	3 484,42
- Подготовка тепловых узлов к эксплуатации	43 180,99
2.2. Услуги жилищных предприятий	67 010,85
- Расходы по уборке придомовой территории	67 010,85
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>169 550,89</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	82 426,52
3.2 Услуги по ЕРКЦ	12 425,47
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 455,16
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 938,83
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	8 031,48
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	74 698,90
<b>ИТОГО:</b>	<b>-37 065,23</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2022г.</b>	<b>-327 936,57</b>

Исполнитель: Осипова О.В.