

Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Проспект Октября 81 1
Год постройки	1 967
Общая площадь, кв.м	2 130,9
Количество квартир	52
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	516 993,37
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 069 987,43
Начислено населению по услуге "содержание"	602 257,5
Поступило денежных средств от населения, с НДС	575 641,75
Процент оплаты	95,58
Сумма задолженности	26 615,75
Прочие доходы по нежилым помещениям	215 445,51
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	7 755,12
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	393 509,54
1.1 Набор работ и текущий ремонт	307 780,32
- Прочие	59 696,52
- Прочистка канализационных труб	106 627,53
- Очистка кровли от снега и мусора	75 073,24
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	66 383,03
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	55 598,09
1.3 Аварийное обслуживание	30 131,13
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	405 300,34
2.1 Услуги сторонних орг-ций	103 768,78
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	58 800
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 509,52
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	13 973
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 006,42
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	3 527,32
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	13 800
2.2. Услуги жилищных предприятий	301 531,56
- Сверхплановый объем	20 624,13
- Обслуживание мусоропровода	133 286
- Расходы по уборке придомовой территории	147 621,43
3. Прочие расходы	271 177,55
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	186 155,64
3.2 Услуги по ЕРКЦ	6 632,85
- Услуги по регистрационному учету граждан	605,06
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	5 286,48
- Услуги по выдаче справок гражданам	741,31
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	78 389,06
ИТОГО:	-244 529,3
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	272 464,07

Исполнитель: Осипова О.В.