

Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Шота Руставели 39
Год постройки	1 974
Общая площадь, кв.м	3 795
Количество квартир	105
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-1 094 217,25
Фактическая стоимость содержания жилого дома	989 143,35
Начислено населению по услуге "содержание"	911 535,99
Поступило денежных средств от населения, с НДС	876 505,52
Процент оплаты	96,16
Сумма задолженности	35 030,47
Прочие доходы по нежилым помещениям	129 267,48
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 698,24
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	294 321,27
1.1 Набор работ и текущий ремонт	225 017,97
- Замена радиаторов	28 105,39
- Кронирование деревьев	3 553,46
- Ремонт кровли	62 495,03
- Прочистка канализационных труб	33 091,96
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	81 667,89
- Очистка кровли от снега и мусора	16 104,24
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	53 567,04
1.3 Аварийное обслуживание	15 736,26
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	471 118,97
2.1 Услуги сторонних орг-ций	163 361,46
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	8 380
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	117 431,03
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 024,8
- Обслуживание узлов автоматического регулирования (Н)	13 423,68
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	6 070,68
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	6 878,75
2.2. Услуги жилищных предприятий	307 757,51
- Расходы по уборке лестничных клеток	99 461,39
- Обслуживание мусоропровода	99 744,6
- Расходы по уборке придомовой территории	108 551,52
3. Прочие расходы	223 703,11
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	88 023,36
3.2 Услуги по ЕРКЦ	17 035,4
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	10 674,72
- Услуги по регистрационному учету граждан	3 889,63
- Услуги по выдаче справок гражданам	2 471,05
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	118 644,35
ИТОГО:	56 358,36
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-1 037 858,89

Исполнитель: Осипова О.В.