

## Отчет по использованию денежных средств

23.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Проспект Октября 158</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 970</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>11 099,6</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>253</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2021г.</b>	<b>2 593 205,79</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>2 805 687,64</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>2 656 702,92</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>2 602 882,25</b>
<b>Процент оплаты</b>	<b>97,97</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>53 820,67</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>423 848,04</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>8 740,08</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>971 971,36</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	693 356,23
- Прочие	59 348,59
- Установка почтовых ящиков	95 943,38
- Ремонт, окраска, установка садовых диванов, скамеек, урн, бел/площ., конт/пл.	2 598,08
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	526 980,6
- Очистка кровли от снега и мусора	4 032,39
- Ремонт и окраска детского и спорт.оборудования, элем.внешн.благ-ва	4 453,19
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	197 912,85
1.3 Аварийное обслуживание	80 702,28
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>1 132 033,98</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	575 095,05
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	294 000
- Ремонт деформационного шва	72 873,73
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	42 109,61
- Обслуживание узлов автоматического регулирования (Н)	5 593,2
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	20 500
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	8 939
- Тех.обслуживание ИТП (Н)	16 200
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	20 525,68
- Промывка стволов мусоропровода	94 353,83
2.2.Услуги жилищных предприятий	556 938,93
- Расходы по уборке придомовой территории	272 585,08
- Обслуживание мусоропровода	273 555,16
- Сверхплановый объём	10 798,69
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>701 682,3</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	229 615,08
3.2 Услуги по ЕРКЦ	44 194,22
- Услуги по регистрационному учету граждан	7 865,66
- Услуги по выдаче справок гражданам	4 996,98
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	31 331,58

3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	427 873,00
<b>ИТОГО:</b>	<b>283 603,4</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2022г.</b>	<b>2 876 809,19</b>

Исполнитель: Осипова О.В.