

Отчет по использованию денежных средств

30.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Первомайская 11
Год постройки	1 957
Общая площадь, кв.м	3 687,7
Количество квартир	49
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-46 558,98
Фактическая стоимость содержания жилого дома	655 511,06
Начислено населению по услуге "содержание"	427 564,46
Поступило денежных средств от населения, с НДС	401 634,29
Процент оплаты	93,94
Сумма задолженности	25 930,17
Прочие доходы по нежилым помещениям	105 670,31
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 125,08
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	351 191,68
1.1 Набор работ и текущий ремонт	248 916,81
- Очистка кровли от снега и мусора	74 883,72
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	94 030,46
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	26 022,31
- Прочистка канализационных труб	53 980,32
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	86 512,86
1.3 Аварийное обслуживание	15 762,01
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	145 833,76
2.1 Услуги сторонних орг-ций	28 780,65
- Работы по замене элемента питания	1 100
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 327,04
- Обслуживание экобоксов (Н)	8 347,68
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 832,99
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	5 020,42
2.2.Услуги жилищных предприятий	117 053,11
- Расходы по уборке лестничных клеток	6 865,56
- Расходы по уборке придомовой территории	110 187,55
3. Прочие расходы	158 485,62
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	95 356,08
3.2 Услуги по ЕРКЦ	7 478,3
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 728,74
- Услуги по выдаче справок гражданам	741,35
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	5 008,21
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	55 651,24
ИТОГО:	-117 151,21
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-163 710,19

Исполнитель: Осипова О.В.