Отчет по использованию денежных средств

24.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Ульяновых 46**
Год постройки	**1 957**
Общая площадь, кв.м	**4 655**
Количество квартир	**69**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**1 806 809,87**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**913 574,1**
Начислено населению по услуге "содержание"	**985 990,56**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**943 606,65**
Процент оплаты	**95,7**
Сумма задолженности	**42 383,91**
Прочие доходы по нежилым помещениям	**186 961,5**
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**4 698,24**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**338 239,25**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	255 806,77
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	4 359,84
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	4 273,7
- Очистка кровли от снега и мусора	67 342,23
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	179 831
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	21 553,09
1.3 Аварийное обслуживание	60 879,39
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**282 084,8**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	71 744,45
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	5 315,52
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 876,92
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	9 040,01
- Очистка кровли от снега	41 040
2.2.Услуги жилищных предприятий	210 340,35
- Расходы по уборке придомовой территории	210 340,35
3. Прочие расходы	**293 250,05**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	60 311,75
3.2 Услуги по ЕРКЦ	12 174,51
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 205,18
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 778,34
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	8 190,99
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	220 763,79
ИТОГО:	**264 076,2**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**2 070 886,07**