

Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Ладыгина 21 а
Год постройки	1 960
Общая площадь, кв.м	606,5
Количество квартир	16
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	26 100,22
Фактическая стоимость содержания жилого дома	286 657,1
Начислено населению по услуге "содержание"	108 005,52
Поступило денежных средств от населения, с НДС	126 363,17
Процент оплаты	117
Сумма задолженности	-18 357,65
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 510,08
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	117 214,71
1.1 Набор работ и текущий ремонт	101 452,56
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	56 147,53
- Ремонт фасада, крылец, мемориальная доска	23 972,17
- Замена радиаторов	8 328,2
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	3 135,83
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	1 522,59
- Очистка кровли от снега и мусора	8 346,24
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	7 479,42
1.3 Аварийное обслуживание	8 282,73
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	135 538,89
2.1 Услуги сторонних орг-ций	109 488,33
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	46,8
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 130,88
- Ремонт кровли (Н)	82 115,58
- Техническое обслуживание ВДГО	1 940,07
- Очистка кровли от наледи и сосулек	24 255
2.2. Услуги жилищных предприятий	26 050,56
- Расходы по уборке придомовой территории	26 050,56
3. Прочие расходы	33 903,5
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	6 680,63
3.2 Услуги по ЕРКЦ	3 040,38
- Услуги по регистрационному учету граждан	199
- Услуги по выдаче справок гражданам	508,17
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	2 333,21
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	24 182,49
ИТОГО:	-177 141,5
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-151 041,28