

## Отчет по использованию денежных средств

23.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Кольцевая 112</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 967</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>4 542</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>100</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2021г.</b>	<b>387 239,71</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>828 131,85</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>748 785,24</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>708 587,06</b>
<b>Процент оплаты</b>	<b>94,63</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>40 198,18</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>4 970,64</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>430 640,58</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	287 758,6
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	131 538,25
- Ремонт и смена вентилях, задвижек и др. запорной арматуры	74 759,5
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	18 433,5
- Очистка кровли от снега и мусора	63 027,35
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	114 909,51
1.3 Аварийное обслуживание	27 972,47
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>158 782,26</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	72 029,16
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 500
- Ремонт лестничной клетки (Н)	25 947,61
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 289,81
- Обслуживание узлов автоматического регулирования (Н)	1 118,64
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	9 969,62
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 925,68
- Техническое обслуживание ВДГО	9 277,8
2.2. Услуги жилищных предприятий	86 753,1
- Расходы по уборке придомовой территории	86 753,1
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>238 709,01</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	100 287,87
3.2 Услуги по ЕРКЦ	17 826,18
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	10 666,25
- Услуги по регистрационному учету граждан	3 371,01
- Услуги по выдаче справок гражданам	3 788,92
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	120 594,96
<b>ИТОГО:</b>	<b>-74 375,97</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2022г.</b>	<b>312 863,74</b>

Исполнитель: Осипова О.В.