Отчет по использованию денежных средств

23.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Кольцевая 98**
Год постройки	**1 957**
Общая площадь, кв.м	**1 576,9**
Количество квартир	**26**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	**159 728,16**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**434 063,37**
Начислено населению по услуге "содержание"	**244 185,77**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**235 128,28**
Процент оплаты	**96,29**
Сумма задолженности	**9 057,49**
Прочие доходы по нежилым помещениям	**16 923,52**
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**1 911,84**
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**131 054,26**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	88 185,84
- Прочистка канализационных труб	6 091,62
- Очистка кровли от снега и мусора	47 993,88
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	34 100,34
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	36 875,29
1.3 Аварийное обслуживание	5 993,13
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**205 095,05**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	163 904,45
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	13 200,00
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 936,67
- Обслуживание узлов автоматического регулирования (Н)	6 711,84
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 002,14
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	1 909,33
- Установка узла учета тепловой энергии	128 991,95
2.2.Услуги жилищных предприятий	41 190,6
- Расходы по уборке придомовой территории	41 190,60
3. Прочие расходы	**97 914,06**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	58 930,52
3.2 Услуги по ЕРКЦ	6 809,09
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 037,24
- Услуги по выдаче справок гражданам	796,26
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	4 975,59
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	32 174,45
ИТОГО:	**-171 042,24**
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	**-11 314,08**

Исполнитель: Осипова О.В.