

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Кремлевская 57
Год постройки	1 966
Общая площадь, кв.м	2 566,6
Количество квартир	64
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-172 096,45
Фактическая стоимость содержания жилого дома	506 869,94
Начислено населению по услуге "содержание"	492 802,56
Поступило денежных средств от населения, с НДС	477 834
Прочие доходы по нежилым помещениям	433 284,92
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 473,12
Прочие доходы	
Сумма задолженности	486 564,60
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	229 404,86
1.1 Набор работ и текущий ремонт	165 899,22
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	6 690,01
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	3 332,56
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	5 401,22
- Содержание кровли	1 260,6
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	149 214,83
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	20 818,71
1.3 Аварийное обслуживание	42 686,93
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	152 844,75
2.1 Услуги сторонних орг-ций	41 594,6
- Изменение в проектной документации	10 000
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	5 025,93
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 892,16
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	4 616,49
- Прочистка канализационного выхода	8 260,02
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2. Услуги жилищных предприятий	111 250,15
- Расходы по уборке придомовой территории	111 250,15
3. Прочие расходы	124 620,33
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	4 871,44
3.2 Услуги по ЕРКЦ	11 207,8
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 388,08
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 548,2
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	7 271,52
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	108 541,09
ИТОГО:	423 690,66
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-234 970,39

Исполнитель: Зубарева Е.В.