

## Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Ладыгина 17 1</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 983</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>3 325,1</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>59</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2020г.</b>	<b>-1 699 041,85</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>1 665 588,52</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>684 841,05</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>642 139,86</b>
<b>Процент оплаты</b>	<b>93,76</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>42 701,19</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>17 098,54</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>5 125,08</b>
<b>Прочие доходы</b>	<b>12 384</b>
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>82 913,86</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	14 522,24
- Очистка кровли от снега и мусора	3 614,48
- Прочие	10 907,76
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	56 002,78
1.3 Аварийное обслуживание	12 388,84
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>1 449 518,49</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	1 215 214,49
- Ремонт лестничной клетки (Н)	1 060 145,18
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	103 179,26
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 847,28
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	8 380
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 137,05
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Обслуживание АППЗ и ДУ (Н)	30 373,2
2.2. Услуги жилищных предприятий	234 304
- Сверхплановый объём	7 859,68
- Обслуживание мусоропровода	79 855,85
- Расходы по уборке лестничных клеток	120 097,08
- Расходы по уборке придомовой территории	26 491,39
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>133 156,17</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	35 718,69
3.2 Услуги по ЕРКЦ	8 299,45
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 642,31
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	5 998,2
- Услуги по выдаче справок гражданам	658,94
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	89 138,03
<b>ИТОГО:</b>	<b>-946 139,85</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2021г.</b>	<b>-2 645 181,7</b>

Исполнитель: Осипова О.В.