

Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Ладыгина 17 1
Год постройки	1 983
Общая площадь, кв.м	3 325,1
Количество квартир	59
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-1 699 041,85
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 665 588,52
Начислено населению по услуге "содержание"	684 841,05
Поступило денежных средств от населения, с НДС	642 139,86
Процент оплаты	93,76
Сумма задолженности	42 701,19
Прочие доходы по нежилым помещениям	17 098,54
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 125,08
Прочие доходы	12 384
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	82 913,86
1.1 Набор работ и текущий ремонт	14 522,24
- Очистка кровли от снега и мусора	3 614,48
- Прочие	10 907,76
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	56 002,78
1.3 Аварийное обслуживание	12 388,84
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	1 449 518,49
2.1 Услуги сторонних орг-ций	1 215 214,49
- Ремонт лестничной клетки (Н)	1 060 145,18
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	103 179,26
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 847,28
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	8 380
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 137,05
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Обслуживание АППЗ и ДУ (Н)	30 373,2
2.2. Услуги жилищных предприятий	234 304
- Сверхплановый объём	7 859,68
- Обслуживание мусоропровода	79 855,85
- Расходы по уборке лестничных клеток	120 097,08
- Расходы по уборке придомовой территории	26 491,39
3. Прочие расходы	133 156,17
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	35 718,69
3.2 Услуги по ЕРКЦ	8 299,45
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 642,31
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	5 998,2
- Услуги по выдаче справок гражданам	658,94
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	89 138,03
ИТОГО:	-946 139,85
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-2 645 181,7

Исполнитель: Осипова О.В.