

Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Российская 56 а
Год постройки	1 961
Общая площадь, кв.м	2 015,4
Количество квартир	48
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-138 041,66
Фактическая стоимость содержания жилого дома	469 367,02
Начислено населению по услуге "содержание"	349 104,84
Поступило денежных средств от населения, с НДС	337 137,04
Процент оплаты	96,57
Сумма задолженности	11 967,8
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 528,72
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	194 185,79
1.1 Набор работ и текущий ремонт	149 636,19
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	1 132,81
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	5 004,9
- Очистка кровли от снега и мусора	16 692,48
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	126 806
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	17 026,38
1.3 Аварийное обслуживание	27 523,22
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	167 602,03
2.1 Услуги сторонних орг-ций	74 270,64
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	163,68
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	10 895,04
- Техническое обслуживание ВДГО	4 882,35
- Ремонт вент.каналов	3 139,57
- Очистка территории от снега	11 000
- Очистка кровли от наледи и сосулек	44 190
2.2. Услуги жилищных предприятий	93 331,39
- Расходы по уборке придомовой территории	93 331,39
3. Прочие расходы	107 579,2
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	22 199,7
3.2 Услуги по ЕРКЦ	7 214,75
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 547,85
- Услуги по выдаче справок гражданам	626,27
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	5 040,63
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	78 164,75
ИТОГО:	-113 733,46
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-251 775,12