

Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Переулок Шкаповский 10
Год постройки	1 950
Общая площадь, кв.м	379,4
Количество квартир	7
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-562 554,63
Фактическая стоимость содержания жилого дома	188 979,01
Начислено населению по услуге "содержание"	80 652,96
Поступило денежных средств от населения, с НДС	74 465,88
Сумма задолженности	6 187,08
Прочие доходы по нежилым помещениям	58 106,22
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 510,08
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	58 556,31
1.1 Набор работ и текущий ремонт	31 067,19
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	1 094,68
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	7,65
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	425,64
- Содержание кровли	3 181,23
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	99,13
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	26 258,86
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	20 874,31
1.3 Аварийное обслуживание	6 614,81
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	110 766,68
2.1 Услуги сторонних орг-ций	17 846,9
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	15,2
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	535,08
- Техническое обслуживание ВДГО	1 502,16
- Прочистка канализационного выхода	8 239,78
- Очистка кровли от наледи и сосулек	7 554,68
2.2. Услуги жилищных предприятий	92 919,78
- Расходы по уборке придомовой территории	92 919,78
3. Прочие расходы	19 656,02
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	403,35
3.2 Услуги по ЕРКЦ	1 488,64
- Услуги по выдаче справок гражданам	126,4
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	1 362,24
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	17 764,03
ИТОГО:	-48 709,75
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-611 264,38

Исполнитель: Зубарева Е.В.