

## Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Кольцевая 92</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 957</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>1 725,8</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>30</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>-576 461,46</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>789 885,55</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>373 583,82</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>346 487,44</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>1 510,08</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>Сумма задолженности</b>	<b>403 554,16</b>
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>344 551,03</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	247 708,97
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	4 677,82
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	1 249,32
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	1 453,99
- Ремонт ливневой канализации	62 973,4
- Ремонт и заполнение дверных полотен, дверей, оконных рам, коробок	15 848,56
- Устройство водомерного узла	3 796,79
- Ремонт кровли	25 096,31
- Ремонт фасада, крылец, мемориальная доска	24 254,34
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	7 027,61
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	77 144,74
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	13 887,65
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС, ГВС, ЦО	10 298,44
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	50 933,4
1.3 Аварийное обслуживание	45 908,66
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>358 149,28</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	19 914,82
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	6 172,72
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 293,2
- Техническое обслуживание ВДГО	3 188,88
- Прочистка канализационного выхода	8 260,02
2.2. Услуги жилищных предприятий	338 234,46
- Расходы по уборке придомовой территории	338 234,46
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>87 185,24</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	
3.2 Услуги по ЕРКЦ	4 902,4
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	3 863,04
- Услуги по выдаче справок гражданам	442,35
- Услуги по регистрационному учету граждан	597,01
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	82 282,84

<b>ИТОГО:</b>	<b>-414 791,65</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>-1 394 807,27</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.