

Отчет по использованию денежных средств

23.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Герцена 34
Год постройки	1 952
Общая площадь, кв.м	1 426,7
Количество квартир	18
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-78 417,84
Фактическая стоимость содержания жилого дома	248 155,5
Начислено населению по услуге "содержание"	239 370,37
Поступило денежных средств от населения, с НДС	185 666,98
Процент оплаты	77,56
Сумма задолженности	53 703,39
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	83 267,68
1.1 Набор работ и текущий ремонт	45 842,31
- Очистка кровли от снега и мусора	10 926,95
- Замена радиаторов	2 704,85
- Ремонт кровли	18 169,78
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	12 855,72
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	1 185,01
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	32 196,05
1.3 Аварийное обслуживание	5 229,32
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	69 907,64
2.1 Услуги сторонних орг-ций	8 815,26
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	5 247,11
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 130,92
- Техническое обслуживание ВДГО	1 437,23
2.2. Услуги жилищных предприятий	61 092,38
- Расходы по уборке придомовой территории	61 092,38
3. Прочие расходы	94 980,18
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	51 207,55
3.2 Услуги по ЕРКЦ	12 232,67
- Услуги по выдаче справок гражданам	2 416,15
- Услуги по регистрационному учету граждан	4 062,51
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	5 754,01
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	31 539,96
ИТОГО:	-8 785,13
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-87 202,97

Исполнитель: Осипова О.В.