

Отчет по использованию денежных средств

23.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Нежинская 8
Год постройки	1 968
Общая площадь, кв.м	1 301,1
Количество квартир	74
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	655 213,18
Фактическая стоимость содержания жилого дома	419 899,13
Начислено населению по услуге "содержание"	358 791
Поступило денежных средств от населения, с НДС	292 929,08
Процент оплаты	81,64
Сумма задолженности	65 861,92
Прочие доходы по нежилым помещениям	90 254,77
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 277,48
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	221 110,99
1.1 Набор работ и текущий ремонт	174 455,19
- Ремонт кровли	76 905,41
- Очистка кровли от снега и мусора	3 186,89
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	53 396,86
- Ремонт и смена вентилях, задвижек и др. запорной арматуры	20 397,48
- Прочистка канализационных труб	20 568,55
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	37 630,84
1.3 Аварийное обслуживание	9 024,96
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	68 580,89
2.1 Услуги сторонних орг-ций	18 325,66
- Работы по замене блока питания	2 278
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 081,28
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 040,7
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 925,68
2.2. Услуги жилищных предприятий	50 255,23
- Расходы по уборке придомовой территории	50 255,23
3. Прочие расходы	130 207,25
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	60 413,87
3.2 Услуги по ЕРКЦ	12 008,6
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	7 726,44
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 728,75
- Услуги по выдаче справок гражданам	2 553,41
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	57 784,78
ИТОГО:	34 424,12
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	689 637,3

Исполнитель: Осипова О.В.