

Отчет по использованию денежных средств

23.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Николая Кузнецова 7
Год постройки	1 960
Общая площадь, кв.м	2 421,4
Количество квартир	59
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-201 184,98
Фактическая стоимость содержания жилого дома	450 503,69
Начислено населению по услуге "содержание"	385 996,2
Поступило денежных средств от населения, с НДС	387 580,29
Процент оплаты	100,41
Сумма задолженности	-1 584,09
Прочие доходы по нежилым помещениям	39 435,51
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 955,56
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	118 314,79
1.1 Набор работ и текущий ремонт	86 715,47
- Очистка кровли от снега и мусора	17 603,03
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	69 112,44
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	15 749,26
1.3 Аварийное обслуживание	15 850,06
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	204 705,98
2.1 Услуги сторонних орг-ций	103 530,02
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 176,62
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 084,59
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 925,68
- Подготовка тепловых узлов к эксплуатации	89 343,13
2.2. Услуги жилищных предприятий	101 175,96
- Расходы по уборке придомовой территории	101 175,96
3. Прочие расходы	127 482,92
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	56 907,36
3.2 Услуги по ЕРКЦ	8 409,27
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	5 998,2
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 642,29
- Услуги по выдаче справок гражданам	768,78
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	62 166,29
ИТОГО:	-18 116,42
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-219 301,4

Исполнитель: Осипова О.В.