

## Отчет по использованию денежных средств

23.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Короленко 3</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 955</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>1 194,8</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>17</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2021г.</b>	<b>-216 095,96</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>281 758,94</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>229 182,12</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>215 574,97</b>
<b>Процент оплаты</b>	<b>94,06</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>13 607,15</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>1 936,92</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>169 758,29</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	130 683,68
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	2 360,9
- Очистка кровли от снега и мусора	32 152,07
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	35 087,06
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	35 865,28
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	25 218,37
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	31 375,37
1.3 Аварийное обслуживание	7 699,24
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>43 763,76</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	10 846,47
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 362,41
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	913,24
- Техническое обслуживание ВДГО	1 959,06
- Анализ воды	5 611,76
2.2.Услуги жилищных предприятий	32 917,29
- Расходы по уборке придомовой территории	32 917,29
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>68 236,89</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	27 075,14
3.2 Услуги по ЕРКЦ	4 251,02
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 382,98
- Услуги по выдаче справок гражданам	631,48
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	2 236,56
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	36 910,73
<b>ИТОГО:</b>	<b>-50 639,9</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2022г.</b>	<b>-266 735,86</b>

Исполнитель: Осипова О.В.