

Отчет по использованию денежных средств

23.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Кольцевая 88
Год постройки	1 955
Общая площадь, кв.м	2 056
Количество квартир	27
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-26 442,39
Фактическая стоимость содержания жилого дома	495 152,77
Начислено населению по услуге "содержание"	321 969,12
Поступило денежных средств от населения, с НДС	281 155,66
Процент оплаты	87,32
Сумма задолженности	40 813,46
Прочие доходы по нежилым помещениям	23 580,11
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 911,84
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	175 996,19
1.1 Набор работ и текущий ремонт	119 595,14
- Прочистка канализационных труб	3 476,33
- Очистка кровли от снега и мусора	59 796,65
- Замена радиаторов	3 734,83
- Ремонт кровли	8 964,28
- Ремонт фасада, крылец, мемориальная доска	16 504,52
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	5 866,84
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	14 931,41
- Смена труб канализации	6 320,28
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	48 514,92
1.3 Аварийное обслуживание	7 886,13
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	189 348,64
2.1 Услуги сторонних орг-ций	114 262,24
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 040,68
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 492,49
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Огнезащитная обработка деревянных конструкций	99 054,70
- Техническое обслуживание ВДГО	2 521,85
2.2. Услуги жилищных предприятий	75 086,4
- Расходы по уборке придомовой территории	75 086,40
3. Прочие расходы	129 807,94
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	77 623,52
3.2 Услуги по ЕРКЦ	9 761,07
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	6 585,30
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 555,87
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 619,90
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	42 423,35
ИТОГО:	-147 691,7
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-174 134,09

Исполнитель: Осипова О.В.