

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Шота Руставели 35
Год постройки	1 970
Общая площадь, кв.м	3 533,7
Количество квартир	80
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	319 951,77
Фактическая стоимость содержания жилого дома	800 651,95
Начислено населению по услуге "содержание"	611 824,57
Поступило денежных средств от населения, с НДС	558 303,67
Процент оплаты	91,25
Сумма задолженности	53 520,90
Прочие доходы по нежилым помещениям	92 809,43
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 930,48
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	299 216,45
1.1 Набор работ и текущий ремонт	179 345,56
- Прочистка канализационных труб	43 908,23
- Очистка кровли от снега и мусора	24 951,14
- Аренда спецтехники	14 054,04
- Ремонт кровли	34 581,11
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	4 653,38
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	49 984,66
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	7 213,00
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	105 079,18
1.3 Аварийное обслуживание	14 791,71
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	310 365,3
2.1 Услуги сторонних орг-ций	43 157,43
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 707,43
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 625,28
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	5 171,04
- Ремонт межпанельных швов(Н)	22 501,16
2.2.Услуги жилищных предприятий	267 207,87
- Расходы по уборке придомовой территории	267 207,87
3. Прочие расходы	191 070,2
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	93 128,54
3.2 Услуги по ЕРКЦ	17 326,33
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 333,81
- Услуги по выдаче справок гражданам	2 992,70
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	11 999,82
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	80 615,33
ИТОГО:	-89 087,47
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	230 864,3

Исполнитель: Осипова О.В.