

Отчет по использованию денежных средств

23.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Богдана Хмельницкого 125
Год постройки	1 982
Общая площадь, кв.м	14 552,1
Количество квартир	252
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	2 778 693,59
Фактическая стоимость содержания жилого дома	2 701 651,95
Начислено населению по услуге "содержание"	3 452 339,88
Поступило денежных средств от населения, с НДС	3 228 004,7
Процент оплаты	93,5
Сумма задолженности	224 335,18
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 277,48
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	556 355,02
1.1 Набор работ и текущий ремонт	318 843,52
- Очистка кровли от снега и мусора	12 708,14
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	291 139,06
- Ремонт кровли	14 996,32
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	146 566,68
1.3 Аварийное обслуживание	90 944,82
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	1 005 368,24
2.1 Услуги сторонних орг-ций	522 354,89
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	411 599,88
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	28 874,16
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	28 700
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	13 760,2
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	19 851,36
- Техническое обслуживание ВДГО	19 569,29
2.2. Услуги жилищных предприятий	483 013,35
- Обслуживание мусоропровода	229 054,72
- Расходы по уборке придомовой территории	253 958,63
3. Прочие расходы	1 139 928,69
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	537 832,46
3.2 Услуги по ЕРКЦ	46 082,61
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	28 364,28
- Услуги по выдаче справок гражданам	7 605,32
- Услуги по регистрационному учету граждан	10 113,01
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	556 013,62
ИТОГО:	755 965,41
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	3 534 659

Исполнитель: Осипова О.В.