Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Димитрова 248**
Год постройки	**1 962**
Общая площадь, кв.м	**1 286,9**
Количество квартир	**32**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**64 703,27**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**524 870,56**
Начислено населению по услуге "содержание"	**229 129,31**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**230 462,46**
Процент оплаты	**100,58**
Сумма задолженности	**-1 333,15**
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**4 850,64**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**112 220,64**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	56 257,72
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	49 829
- Очистка кровли от снега и мусора	5 292,73
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	18,48
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	1 117,51
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	27 649,19
1.3 Аварийное обслуживание	28 313,73
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**266 388,89**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	31 842,47
- Прочистка вент.канала	1 396,91
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	795,46
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	7 263,36
- Техническое обслуживание ВДГО	4 786,74
- Очистка территории от снега	17 600
2.2.Услуги жилищных предприятий	234 546,42
- Расходы по уборке лестничных клеток	63 109,38
- Расходы по уборке придомовой территории	125 060,47
- Обслуживание мусоропровода	46 376,57
3. Прочие расходы	**146 261,03**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	88 011,85
3.2 Услуги по ЕРКЦ	6 947,01
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 433,81
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	3 360,33
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 152,87
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	51 302,17
ИТОГО:	**-290 890,61**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**-226 187,34**