Отчет по использованию денежных средств

24.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Ульяновых 23**
Год постройки	**1 958**
Общая площадь, кв.м	**2 381,9**
Количество квартир	**40**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**19 688,24**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**465 040,01**
Начислено населению по услуге "содержание"	**388 587**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**415 681,07**
Процент оплаты	**106,97**
Сумма задолженности	**-27 094,07**
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**6 528,72**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**135 586,44**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	93 586,77
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	1 790,44
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	2 002,78
- Очистка кровли от снега и мусора	32 368,5
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	57 425,05
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	15 661,29
1.3 Аварийное обслуживание	26 338,38
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**201 918,91**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	67 329,05
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 217,84
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 827,2
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	4 417,01
- Очистка кровли от наледи и сосулек	46 395
2.2.Услуги жилищных предприятий	134 589,86
- Расходы по уборке придомовой территории	134 589,86
3. Прочие расходы	**127 534,66**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	34 538,3
3.2 Услуги по ЕРКЦ	5 991,53
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 162,89
- Услуги по выдаче справок гражданам	523,21
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	4 305,43
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	87 004,83
ИТОГО:	**-69 924,29**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**-50 236,05**