

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Переулок Шкаповский 8 а
Год постройки	1 950
Общая площадь, кв.м	565,6
Количество квартир	12
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-526 770,81
Фактическая стоимость содержания жилого дома	174 545,14
Начислено населению по услуге "содержание"	114 771,54
Поступило денежных средств от населения, с НДС	105 036,58
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 510,08
Прочие доходы	
Сумма задолженности	46 994,02
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	49 134,29
1.1 Набор работ и текущий ремонт	28 584,37
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	978,36
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	498
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	471,16
- Содержание кровли	3 654,26
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	93,33
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	22 889,26
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	14 322,66
1.3 Аварийное обслуживание	6 227,26
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	97 404,19
2.1 Услуги сторонних орг-ций	52 529,23
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 511,36
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	917,28
- Техническое обслуживание ВДГО	1 469,39
- Очистка кровли от наледи и сосулек	18 931,2
- Очистка кровли от снега	29 700
2.2. Услуги жилищных предприятий	44 874,96
- Расходы по уборке придомовой территории	44 874,96
3. Прочие расходы	28 006,66
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	379,69
3.2 Услуги по ЕРКЦ	2 348,23
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	1 733,76
- Услуги по выдаче справок гражданам	315,97
- Услуги по регистрационному учету граждан	298,5
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	25 278,74
ИТОГО:	-58 263,52
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-632 028,35

Исполнитель: Зубарева Е.В.