

Отчет по использованию денежных средств

24.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Проспект Октября 107 2
Год постройки	1 960
Общая площадь, кв.м	2 249,2
Количество квартир	23
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-342 536,64
Фактическая стоимость содержания жилого дома	257 128,18
Начислено населению по услуге "содержание"	297 754,96
Поступило денежных средств от населения, с НДС	289 605,68
Процент оплаты	97,26
Сумма задолженности	8 149,28
Прочие доходы по нежилым помещениям	16 951,73
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 930,48
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	97 776,05
1.1 Набор работ и текущий ремонт	44 775,52
- Ремонт узлов управления	11 688,25
- Очистка кровли от снега и мусора	22 036,57
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	10 000,46
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	1 050,24
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	45 468,11
1.3 Аварийное обслуживание	7 532,42
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	72 460,96
2.1 Услуги сторонних орг-ций	14 590
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	713,44
- Обслуживание экобоксов (Н)	655,50
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 891,96
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,54
- Техническое обслуживание ВДГО	1 176,56
2.2. Услуги жилищных предприятий	57 870,96
- Расходы по уборке придомовой территории	57 870,96
3. Прочие расходы	86 891,17
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	43 453,47
3.2 Услуги по ЕРКЦ	4 204,86
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 420,22
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 784,64
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	39 232,84
ИТОГО:	64 508,99
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-278 027,65

Исполнитель: Осипова О.В.