

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Переулок Шкаповский 5
Год постройки	1 964
Общая площадь, кв.м	3 046,7
Количество квартир	79
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	388 953,04
Фактическая стоимость содержания жилого дома	555 467,39
Начислено населению по услуге "содержание"	653 495,4
Поступило денежных средств от населения, с НДС	631 229,36
Прочие доходы по нежилым помещениям	10 943,74
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 151,2
Прочие доходы	
Сумма задолженности	183 454,91
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	178 399,57
1.1 Набор работ и текущий ремонт	99 984,99
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	5 242,51
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	4 534,55
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	5 531,04
- Содержание кровли	7 465
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	509,31
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	76 702,58
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	44 429,95
1.3 Аварийное обслуживание	33 984,63
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территор	188 049,9
2.1 Услуги сторонних орг-ций	30 658,67
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	68,4
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	6 038,76
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	7 527,84
- Очистка кровли от наледи и сосулек	8 223,67
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2. Услуги жилищных предприятий	157 391,23
- Расходы по уборке придомовой территории	157 391,23
3. Прочие расходы	189 017,92
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	12 072,22
3.2 Услуги по ЕРКЦ	13 011,58
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	8 975,76
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 487,6
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 548,22
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	163 934,12
ИТОГО:	115 122,95
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	320 621,08

Исполнитель: Зубарева Е.В.