

## Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Уфимское шоссе 33</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 992</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>2 751,5</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>60</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>-1 586 871,64</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>828 426,44</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>827 025,18</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>805 136,16</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>21 889,02</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>6 528,72</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>111 744,09</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	50 868,72
- Содержание кровли	21 474,2
- Ремонт и смена вентиляей, задвижек и др. запорной арматуры	16 190,46
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	12 990,17
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	213,89
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	30 581,29
1.3 Аварийное обслуживание	30 294,08
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территор</b>	<b>498 779,92</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	272 505,89
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
- Ремонт лестничной клетки (Н)	50 543,18
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	105 199,92
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	5 853,47
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	29 800
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Обслуживание АППЗ и ДУ (Н)	30 888
- Ремонт межпанельных швов(Н)	41 421,32
2.2.Услуги жилищных предприятий	226 274,03
- Обслуживание мусоропровода	63 021,15
- Расходы по уборке придомовой территории	47 846,88
- Расходы по уборке лестничных клеток	115 406
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>217 902,43</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	25 798,71
3.2 Услуги по ЕРКЦ	9 949,2
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 089,58
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 042,66
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	6 816,96
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	182 154,52
<b>ИТОГО:</b>	<b>5 127,46</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>-1 581 744,18</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.