

## Отчет по использованию денежных средств

20.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

| Краткая характеристика МКД  |                        |
|---|------------------------|
| <b>Адрес</b>  | <b>Первомайская 11</b> |
| <b>Год постройки</b>  | <b>1 957</b>           |
| <b>Общая площадь, кв.м</b>  | <b>3 687,7</b>         |
| <b>Количество квартир</b>   | <b>49</b>              |
| Статьи доходов  | Сумма                  |
| <b>Остаток денежных средств на 01.01.2019г.</b>                                   | <b>-33 729,21</b>      |
| <b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>                               | <b>603 472,07</b>      |
| <b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>                                 | <b>437 183,39</b>      |
| <b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>                             | <b>426 850,66</b>      |
| <b>Процент оплаты</b>   | <b>97,64</b>           |
| <b>Сумма задолженности</b>  | <b>10 332,73</b>       |
| <b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>  | <b>146 873,91</b>      |
| <b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>              | <b>6 585</b>           |
| <b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>                          | <b>236 642,99</b>      |
| 1.1 Набор работ и текущий ремонт  | 132 797,51             |
| - Прочистка канализационных труб  | 8 746,48               |
| - Очистка кровли от снега и мусора  | 79 950,27              |
| - Замена радиаторов   | 14 377,97              |
| - Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО                            | 29 722,79              |
| 1.2 Профосмотры и непредвиденные работы   | 88 051,37              |
| 1.3 Аварийное обслуживание  | 15 794,11              |
| <b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>           | <b>166 090,21</b>      |
| 2.1 Услуги сторонних орг-ций  | 22 428,25              |
| - Обработка физической площади по дератизации (Н)                                 | 5 196,65               |
| - Обслуживание экобоксов (Н)  | 1 185,12               |
| - Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н) | 2 832,99               |
| - Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)                    | 9 152,52               |
| - Техническое обслуживание ВДГО   | 4 060,97               |
| 2.2. Услуги жилищных предприятий  | 143 661,96             |
| - Расходы по уборке придомовой территории   | 143 661,96             |
| <b>3. Прочие расходы</b>  | <b>200 738,87</b>      |
| 3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ  | 133 658,00             |
| 3.2 Услуги по ЕРКЦ  | 9 401,62               |
| - Услуги по выдаче справок гражданам  | 960,96                 |
| - Услуги по регистрационному учету граждан  | 1 123,66               |
| - Услуги по начислению и расщеплению платежей                                     | 7 317,00               |
| 3.3 Услуги по управлению жилищным фондом  | 57 679,25              |
| <b>ИТОГО:</b>   | <b>-12 829,77</b>      |
| <b>Остаток денежных средств на 01.01.2020г.</b>                                   | <b>-46 558,98</b>      |

Исполнитель: Осипова О.В.