

## Отчет по использованию денежных средств

20.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Первомайская 11</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 957</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>3 687,7</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>49</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2019г.</b>	<b>-33 729,21</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>603 472,07</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>437 183,39</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>426 850,66</b>
<b>Процент оплаты</b>	<b>97,64</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>10 332,73</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>146 873,91</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>6 585</b>
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>236 642,99</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	132 797,51
- Прочистка канализационных труб	8 746,48
- Очистка кровли от снега и мусора	79 950,27
- Замена радиаторов	14 377,97
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	29 722,79
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	88 051,37
1.3 Аварийное обслуживание	15 794,11
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>166 090,21</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	22 428,25
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	5 196,65
- Обслуживание экобоксов (Н)	1 185,12
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 832,99
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	4 060,97
2.2. Услуги жилищных предприятий	143 661,96
- Расходы по уборке придомовой территории	143 661,96
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>200 738,87</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	133 658,00
3.2 Услуги по ЕРКЦ	9 401,62
- Услуги по выдаче справок гражданам	960,96
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 123,66
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	7 317,00
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	57 679,25
<b>ИТОГО:</b>	<b>-12 829,77</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2020г.</b>	<b>-46 558,98</b>

Исполнитель: Осипова О.В.