

Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Блюхера 3 1
Год постройки	1 994
Общая площадь, кв.м	4 821,5
Количество квартир	76
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	690 300,03
Фактическая стоимость содержания жилого дома	941 711,78
Начислено населению по услуге "содержание"	1 029 982,76
Поступило денежных средств от населения, с НДС	946 328,46
Процент оплаты	91,88
Сумма задолженности	83 654,3
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 936,92
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	217 829,23
1.1 Набор работ и текущий ремонт	93 221,65
- Очистка кровли от снега и мусора	32 640,4
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	59 077,65
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	1 503,6
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	86 996,62
1.3 Аварийное обслуживание	37 610,96
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	396 725,75
2.1 Услуги сторонних орг-ций	137 451,78
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	117 600
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 319,26
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	8 380
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
2.2.Услуги жилищных предприятий	259 273,97
- Расходы по уборке придомовой территории	115 462,38
- Обслуживание мусоропровода	137 399,41
- Сверхплановый объем	6 412,18
3. Прочие расходы	327 156,8
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	181 807,96
3.2 Услуги по ЕРКЦ	11 287,61
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 160,91
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 400,26
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	7 726,44
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	134 061,23
ИТОГО:	90 207,9
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	780 507,93

Исполнитель: Осипова О.В.