

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2024 - 31.12.2024

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Кольцевая 112
Год постройки	1,967
Общая площадь, кв.м	4,542
Количество квартир	100
Статьи доходов	Сумма
Сальдо на 01.01.2024г.	-1,762,396.43
Фактическая стоимость содержания жилого дома	955,453.90
Начислено населению по услуге "содержание"	917,463.48
Поступило денежных средств от населения, с НДС	837,778.44
Процент оплаты	91.31
Сумма задолженности	79,685.04
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4,178.79
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	452,738.87
1.1 Набор работ и текущий ремонт	374,340.75
- Кронирование деревьев	52,653.24
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	176,031.56
- Ремонт цоколя, крыльца	31,791.34
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	98,242.49
- Ремонт машинного помещения и узлов управления	2,822.54
- Очистка кровли от снега и сосулек	12,799.58
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	34,249.88
1.3 Аварийное обслуживание	44,148.24
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	230,973.51
2.1 Услуги сторонних орг-ций	169,600.83
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	3,418.2
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	27,000
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	5,750
- Техническое обслуживание ВДГО	9,006.73
- Тех.обслуживание УАР	7,671
- Очистка кровли от снега	84,104.9
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета ТЭ	4,650
- Ремонт и поверка приборов	28,000
2.2.Услуги жилищных предприятий	61,372.68
- Расходы по уборке придомовой территории	61,372.68
3. Прочие расходы	271,741.52
3.1 Общеэксплуатационные расходы	79,548.2
3.2 Услуги по ЕРКЦ	16,194.81
- Услуги по регистрационному учету граждан	2,388.09
- Услуги по выдаче справок гражданам	1,990.56
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	11,816.16
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	175,998.51
ИТОГО:	-113,496.67
Сальдо на 01.01.2025г.	-1,875,893.10

Исполнитель: Зубарева Е.В.