

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Бульвар Славы 4
Год постройки	1 964
Общая площадь, кв.м	2 542,2
Количество квартир	60
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	588 473,53
Фактическая стоимость содержания жилого дома	524 391,27
Начислено населению по услуге "содержание"	538 186,24
Поступило денежных средств от населения, с НДС	560 657,31
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 528,72
Прочие доходы	
Сумма задолженности	455 073,29
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	168 609,61
1.1 Набор работ и текущий ремонт	91 634,64
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	5011,53
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	66 399,57
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	12 236,04
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	7 987,5
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	48 985,35
1.3 Аварийное обслуживание	27 989,62
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	159 812,03
2.1 Услуги сторонних орг-ций	14 267,5
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	114
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 586,4
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Тех.обслуживание УАР	767,1
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2.Услуги жилищных предприятий	145 544,53
- Расходы по уборке придомовой территории	145 544,53
3. Прочие расходы	195 969,63
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	34 241,26
3.2 Услуги по ЕРКЦ	13 191,4
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 295,44
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	9 806,4
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 089,56
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	148 536,97
ИТОГО:	20 323,69
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	153 723,93

Исполнитель: Зубарева Е.В.