

Отчет по использованию денежных средств

24.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Проспект Октября 166 1
Год постройки	1 980
Общая площадь, кв.м	1 829,6
Количество квартир	39
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-4 092,75
Фактическая стоимость содержания жилого дома	379 719,71
Начислено населению по услуге "содержание"	271 878,7
Поступило денежных средств от населения, с НДС	297 742,82
Процент оплаты	109,51
Сумма задолженности	-25 864,12
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 223,64
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	96 366,19
1.1 Набор работ и текущий ремонт	59 157,67
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	45 147,08
- Очистка кровли от снега и мусора	4 652,68
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	2 740,7
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	1 970,09
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	4 647,12
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	12 222,72
1.3 Аварийное обслуживание	24 985,8
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	197 780,79
2.1 Услуги сторонних орг-ций	46 375,85
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	6 739,44
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 067,39
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 560
- Техническое обслуживание ВДГО	3 809,02
- Очистка территории от снега	24 200
2.2. Услуги жилищных предприятий	151 404,94
- Расходы по уборке придомовой территории	98 745,31
- Расходы по уборке лестничных клеток	52 659,63
3. Прочие расходы	85 572,73
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	20 153,1
3.2 Услуги по ЕРКЦ	4 545,85
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	3 357,01
- Услуги по выдаче справок гражданам	531,48
- Услуги по регистрационному учету граждан	657,36
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	60 873,78
ИТОГО:	-101 617,37
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-105 710,12