

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Герцена 50
Год постройки	1 974
Общая площадь, кв.м	4 324,4
Количество квартир	86
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	547 021,19
Фактическая стоимость содержания жилого дома	608 457,54
Начислено населению по услуге "содержание"	667 329,38
Поступило денежных средств от населения, с НДС	646 259,2
Процент оплаты	96,84
Сумма задолженности	21 070,18
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 742,32
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	226 674,12
1.1 Набор работ и текущий ремонт	73 236,23
- Очистка кровли от снега и мусора	15 000,00
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	4 095,79
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	37 591,91
- Смена труб канализации	15 599,68
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	948,85
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	137 587,89
1.3 Аварийное обслуживание	15 850,00
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	120 023,51
2.1 Услуги сторонних орг-ций	28 957,71
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	8 836,54
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 972,17
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	5 996,48
2.2. Услуги жилищных предприятий	91 065,8
- Расходы по уборке придомовой территории	91 065,80
3. Прочие расходы	261 759,91
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	155 212,64
3.2 Услуги по ЕРКЦ	18 618,51
- Услуги по выдаче справок гражданам	3 267,32
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 765,98
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	12 585,21
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	87 928,76
ИТОГО:	62 614,16
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	609 635,35

Исполнитель: Осипова О.В.