

Отчет по использованию денежных средств

23.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Шота Руставели 22 2
Год постройки	1 975
Общая площадь, кв.м	3 796,3
Количество квартир	71
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	41 467,82
Фактическая стоимость содержания жилого дома	768 947,47
Начислено населению по услуге "содержание"	732 771,17
Поступило денежных средств от населения, с НДС	745 884,25
Процент оплаты	101,79
Сумма задолженности	-13 113,08
Прочие доходы по нежилым помещениям	14 027,69
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 930,48
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	156 655,42
1.1 Набор работ и текущий ремонт	72 803,42
- Очистка кровли от снега и мусора	7 914,73
- Аренда спецтехники	6 486,48
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	47 378,03
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	11 024,18
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	69 981,13
1.3 Аварийное обслуживание	13 870,87
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	420 185,68
2.1 Услуги сторонних орг-ций	174 700,62
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	113 600,00
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 295,09
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	8 380,00
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 104,93
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	5 635,98
- Ремонт межпанельных швов(Н)	31 532,10
2.2.Услуги жилищных предприятий	245 485,06
- Обслуживание мусоропровода	75 468,03
- Расходы по уборке придомовой территории	170 017,03
3. Прочие расходы	192 106,37
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	80 317,40
3.2 Услуги по ЕРКЦ	15 237,46
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 247,37
- Услуги по выдаче справок гражданам	2 196,48
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	10 793,61
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	96 551,51
ИТОГО:	-15 218,13
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	26 249,69

Исполнитель: Осипова О.В.