

## Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Проспект Октября 178</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 976</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>7 316,3</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>143</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2019г.</b>	<b>2 454 591,99</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>2 506 410,75</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>2 016 996,72</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>1 879 189,14</b>
<b>Процент оплаты</b>	<b>93,17</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>137 807,58</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>443 056,52</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>6 930,48</b>
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>413 790,76</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	175 411,8
- Прочистка канализационных труб	47 815,06
- Очистка кровли от снега и мусора	20 764,30
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	1 662,38
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	92 236,56
- Смена труб канализации	9 542,95
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	3 390,55
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	201 966,75
1.3 Аварийное обслуживание	36 412,21
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>1 564 361,27</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	901 575,22
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	340 654,84
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	5 767,18
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	25 140,00
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	8 267,70
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 576,24
- Установка узла учета тепловой энергии	468 534,31
- Техническое обслуживание ВДГО	3 590,47
- Ремонт межпанельных швов(Н)	45 044,48
2.2.Услуги жилищных предприятий	662 786,05
- Обслуживание мусоропровода	234 950,67
- Расходы по уборке лестничных клеток	215 386,31
- Расходы по уборке придомовой территории	212 449,07
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>528 258,72</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	231 417,52
3.2 Услуги по ЕРКЦ	31 077,35
- Услуги по выдаче справок гражданам	3 322,18
- Услуги по регистрационному учету граждан	6 828,49
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	20 926,68
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	265 763,85
<b>ИТОГО:</b>	<b>-39 427,03</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2020г.</b>	<b>2 415 164,96</b>

---

Исполнитель: Осипова О.В.