

Отчет по использованию денежных средств

23.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Льва Толстого 1
Год постройки	1 949
Общая площадь, кв.м	3 383
Количество квартир	47
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-1 072 467,77
Фактическая стоимость содержания жилого дома	491 498,5
Начислено населению по услуге "содержание"	290 488,08
Поступило денежных средств от населения, с НДС	280 895,74
Процент оплаты	96,7
Сумма задолженности	9 592,34
Прочие доходы по нежилым помещениям	24 696,1
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 955,56
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	231 859,69
1.1 Набор работ и текущий ремонт	171 121,61
- Прочистка канализационных труб	5 081,1
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	87 421,07
- Кронирование деревьев	14 020,37
- Очистка кровли от снега и мусора	64 599,07
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	38 447,85
1.3 Аварийное обслуживание	22 290,23
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	127 790,55
2.1 Услуги сторонних орг-ций	21 559,81
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	4 803,96
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 566,38
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 925,68
- Техническое обслуживание ВДГО	4 263,79
2.2. Услуги жилищных предприятий	106 230,74
- Расходы по уборке придомовой территории	106 230,74
3. Прочие расходы	131 848,26
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	77 559,5
3.2 Услуги по ЕРКЦ	7 504,45
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	5 388,24
- Услуги по выдаче справок гражданам	906,08
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 210,13
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	46 784,31
ИТОГО:	-169 358,76
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-1 241 826,53

Исполнитель: Осипова О.В.