Отчет по использованию денежных средств

24.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Кольцевая 59**
Год постройки	**1 961**
Общая площадь, кв.м	**2 495,4**
Количество квартир	**59**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**109 786,44**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**681 730,06**
Начислено населению по услуге "содержание"	**425 951,64**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**411 100,54**
Процент оплаты	**96,51**
Сумма задолженности	**14 851,1**
Прочие доходы по нежилым помещениям	**8 089,3**
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**4 850,64**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**90 898,14**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	52 831,46
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	2 098,12
- Очистка кровли от снега и мусора	20 481,08
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	30 252,26
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	9 998,87
1.3 Аварийное обслуживание	28 067,81
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**456 980,06**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	336 528,28
- Прочистка вент.канала	4 442,86
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 982,82
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	13 391,82
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	12 760,05
- Очистка кровли от наледи и сосулек	62 085
- Ремонт шахт и дымоходов	230 393,73
2.2.Услуги жилищных предприятий	120 451,78
- Расходы по уборке придомовой территории	120 451,78
3. Прочие расходы	**133 851,86**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	29 387,56
3.2 Услуги по ЕРКЦ	9 093,51
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 885,58
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 012,16
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	6 195,77
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	95 370,79
ИТОГО:	**-242 838,48**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**-133 052,04**